











Légende

Plan de Secteur en situation projetée

-  Zone agricole
-  Zone d'activité économique industrielle
-  Zone d'activité économique mixte
-  Zone de services et équipements communautaires
-  Zone de non concordance entre le périmètre d'expropriation de la zone industrielle et le PDS
-  Zone de plan d'eau
-  Zone d'espace vert gérée en réserve naturelle en fonction de ses potentiels écobiologiques

N.B. Les zones potentiellement inondables ne faisant pas l'objet d'une reconnaissance légale sont référées à la situation de fait.




Périmètres

-  Périmètre du PCAD
-  Périmètre d'expropriation du parc industriel
-  Périmètre des zones concernées par la dérogation



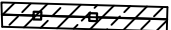
Propriétés publiques

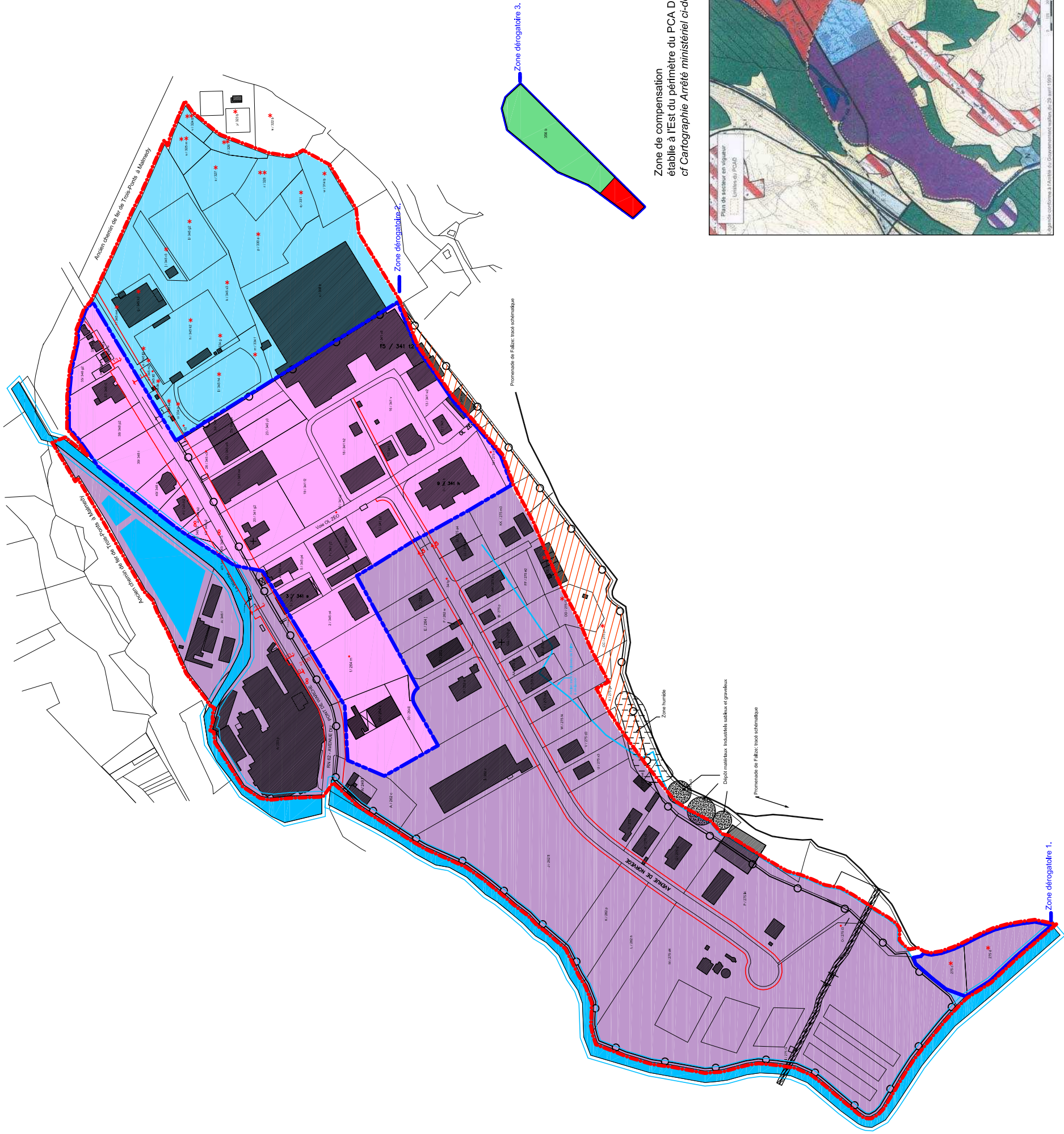
- o Intercommunales : SPI +, Electrabel, AIDE.
- * Ville de Malmedy
- ** CPAS de Malmedy
- ∞ Région Wallonne, MET.

Statut des cours d'eau

-  La Warche : Première catégorie
-  Ruisseau de Falize: Deuxième catégorie
-  Ancien tracé du ruisseau de Falize: troisième catégorie, canalisé par pertuis dessous rue de Norvège

Divers

-  Plan d'alignement de voirie
-  Zone de servitude berge de la Warche -5m du bord de berge
-  Oléoduc d'OTAN



Zone déroglatoire 1.

Zone déroglatoire 2.

Zone déroglatoire 3.

Zone de compensation établie à l'Est du périmètre du PCA D vers Malmédy cf Cartographie Arrêté ministériel ci-dessous

