Annexe n°26

Wallonie | SPW Service public de Wallonie

VILLE DE MALMEDY

URBANISME - AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial il est saisi d'une demande de permis d'urbanisation émanant de :

Nom, prénom du ou des demandeurs **: SA Bodarwé Immo, M. Michel Bodarwé – Baugnez-Route de Luxembourg, 16 – 4960 Malmedy**
Nom, prénom de l'auteur de projet : **Mme Pascaline LECOQ – Rue Victor Besme, 76/205 – 4800 Verviers**
Objet de la demande : **l'urbanisation de 11 parcelles pour des habitations unifamiliales comprenant une ouverture de voirie communale**
Adresse et références cadastrales du terrain concerné par le projet : **Géromont-Chemin des Poumreux - 4960 Malmedy**
Cadastré **: 3e division, section G n°24E**
Référence du dossier : **PUR 2026/001**

L'enquête publique est réalisée en vertu de :
Article R.IV.40-1. § 1er. 7° du CoDT - la demande de permis d'urbanisation visée à l'article D.IV.41 (décret du 6 février 2014 relatif à la voirie communale)
Article R.IV.40-2. § 1er. 2° du CoDT - la construction de bâtiments dont la profondeur, mesurée à partir de l'alignement ou du front de bâtisse lorsque les constructions voisines ne sont pas implantées sur l'alignement, est supérieure à quinze mètres et dépasse de plus de quatre mètres les bâtiments situés sur les parcelles contiguës

Date d'affichage de la demande	**:**	**03/11/2026**
Date d'ouverture de l'enquête	**:**	**10/11/2026**
Lieu, date et heure de clôture de l'enquête	**:**	**10/12/2026 à 11H00**
au *Service Urbanisme, Place du Châtelet, 9 - 4960 MALMEDY (1)*		

Lieu, date et heures de consultation :
Service urbanisme - Place du Châtelet, 9 - 4960 MALMEDY - Tel 080/799.639-644
*** les jours ouvrables de 8H30 à 12H**
*** ou sur rendez-vous - (*Service urbanisme : 080/799 644 - 648)***

Les réclamations ou observations éventuelles doivent être adressées par envoi recommandé ou contre récépissé au service communal concerné, dans le délai mentionné ci-dessus, elles peuvent aussi être transmises via e-mail à l'adresse suivante : urbanisme@malmedy.be

Le conseiller en aménagement du territoire et en urbanisme est Mme Joëlle VANNESTE dont le bureau se trouve à 4960 Malmedy – Place du Châtelet,9.

Malmedy, le 26/10/2026

Par délégation,

pour le Directeur général

Joëlle VANNESTE

Responsable du Service Urbanisme

ADMINISTRATION COMMUNALE MALMEDY

Par délégation,

pour le Bourgmestre

Mathieu BRONLET

Échevin des Sports

(1) Ce délai est prolongé lorsque l'enquête publique ou l'annonce de projet est réalisée pendant la période du 16 juillet au 15 août et du 24 décembre au 1er janvier et lorsque le dernier jour de l'enquête publique ou de la période durant laquelle les observations ou réclamations peuvent être envoyées au collège communal en cas d'annonce de projet est un samedi, un dimanche ou un jour férié légal.